WÄHLBAR

Herrn Ortsvorsteher
Jürgen Laschinger
Blumenstraße 4
66271 Sitterswald

07.11.2025

Sehr geehrter Herr Ortsvorsteher Laschinger,
sehr geehrte Mitarbeiter der Verwaltung,

Die Fraktion WÄHLBAR stellt hiermit den Antrag:

„Sanierung Wasserschaden ehemalige Grundschule Sitterswald"
mit der Bitte um Aufnahme zur Ortsratssitzung am 21.11.2025

Sachverhalt:

In den Räumlichkeiten des Jugendclub Sitterswald e.V. (ehemalige Grundschule) besteht seit längerer Zeit ein Wasserschaden, der durch den alten Treppenbelag verursacht wurde. Während der laufenden Treppensanierung hat sich dieser Schaden erheblich ausgeweitet, sodass zwischenzeitlich Wasseransammlungen im Eingangsbereich entstanden sind. Der Jugendclub hat diesen Sachverhalt bereits in der Ortsratssitzung am 10.10.2024 vorgetragen. Inzwischen hat sich in den betroffenen Bereichen Schimmel gebildet. Um Folgeschäden und damit verbundene höhere Sanierungskosten zu vermeiden, ist eine zeitnahe Instandsetzung dringend erforderlich.Auch aus gesundheitlicher Sicht besteht akuter Handlungsbedarf, da die Räumlichkeiten regelmäßig und aktiv von Jugendlichen genutzt werden.

Die Finanzierung der Reparatur könnte nach unserer Auffassung aus den verbliebenen Mitteln der Hallenboden- oder Treppensanierung erfolgen, da bei beiden Maßnahmen nicht die gesamten Haushaltsmittel in Anspruch genommen wurden.

Beschlussvorschlag:

Der Ortsrat bittet die Verwaltung darum,

- **den Umfang des bestehenden Wasserschadens festzustellen**
- **Ein Sanierungskozept einschließlich Kostenschätzung zu erstellen und**
- **Die notwendigen Maßnahmen zur zeitnahen Instandsetzung einzuleiten.**

Mit freundlichen Grüßen
Fraktionsvorsitzender
Ortsratsfraktion WÄHLBAR
Andreas Besse