

NIEDERSCHRIFT

A3/05/2024-2029 Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Raumordnung, Liegenschaften und Umwelt

über die Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Raumordnung, Liegenschaften und Umwelt am Donnerstag, dem 30.01.2025, 17:30 Uhr, im Sitzungssaal, Rathaus Kleinblittersdorf (Anbau),
Rathausstraße 16-18, 66271 Kleinblittersdorf.

Der Vorsitzende, Bürgermeister Rainer Lang, eröffnet um 17.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass sie ordnungsgemäß einberufen und bekannt gemacht ist. Der Ausschuss besteht aus 10 Mitgliedern. Es sind 10 Mitglieder anwesend. Somit ist Beschlussfähigkeit gemäß § 44 KSVG gegeben.

Bürgermeister Lang informiert, dass der Tagesordnungspunkt 3 im nichtöffentlichen Teil beraten wird und ein zusätzlicher Tagesordnungspunkt (Auftragsvergabe Trockenbauarbeiten) aufgenommen wird.

TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

1. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
 Bauvorhaben: Keltenstraße 13, Ortsteil Kleinblittersdorf
2. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
 Bauvorhaben: Heinestraße 9, Ortsteil Rilchingen-Hanweiler

Mitteilungen und Anfragen

ZUR TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

Zu Punkt 1: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
Bauvorhaben: Keltenstraße 13, Ortsteil Kleinblittersdorf

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Raumordnung, Liegenschaften und Umwelt beschließt mehrheitlich zu dem Vorhaben:

Vorhaben: Errichtung einer Stützmauer und einer Einfriedung an den rückwärtigen Grundstücksgrenzen
Straße: Keltenstraße 13
Ortsteil: Kleinblittersdorf

dem Befreiungsantrag hinsichtlich Überschreitung der Einfriedungshöhe der Örtlichen Bauvorschriften des Bebauungsplanes „Zwischen Saarbrücker und Wintringerstraße“ zuzustimmen und das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB herzustellen.

Ja 9 Nein 1 Enthaltung 0 Befangen 0

Zu Punkt 2: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
Bauvorhaben: Heinestraße 9, Ortsteil Rilchingen-Hanweiler

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Raumordnung, Liegenschaften und Umwelt beschließt einstimmig zu dem Vorhaben:

Vorhaben: Nachtrag zur Errichtung eines Carports in geänderter Ausführung
Straße: Heinestraße 9
Ortsteil: Rilchingen-Hanweiler

dem Abweichungsantrag hinsichtlich Überschreitung der Fluchtlinie des Fluchtlinienplanes „Nördlich der Saargemünder Straße“ zuzustimmen und das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB herzustellen.

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

Mitteilungen und Anfragen
Keine Punkte.