

## NIEDERSCHRIFT

### ORAU/32/2019-2024 Ortsrat Auersmacher

über die Sitzung des Orsrates Auersmacher am Montag, dem 03.06.2024, 17:00 Uhr, im "Sitzungsraum Rudi Pfeiffer", Remise Auersmacher.

Der Vorsitzende, Ortsvorsteher Thomas Unold eröffnet um 17:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass sie ordnungsgemäß einberufen und bekannt gemacht ist. Der Ortsrat besteht aus 11 Mitgliedern. Es sind 6 Mitglieder anwesend. Somit ist Beschlussfähigkeit gemäß § 44 KSVG gegeben.

#### TAGESORDNUNG:

##### a) öffentlicher Teil:

1. Bebauungsplan "Nördlich der Kapellenstraße - 1. Änderung", Ortsteil Auersmacher  
- Abwägung der Beteiligung gemäß § 3 und § 4 BauGB  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
2. Bericht der Verwaltung zum Stand der Umbaumaßnahmen am Ruppertshof

#### Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung hat jeder Einwohner des Ortsteiles die Möglichkeit, Fragen aus dem Bereich der kommunalen Selbstverwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Die Fragen, Anregungen und Vorschläge müssen sich auf den Ortsteil beziehen. Die Redezeit beträgt insgesamt 30 Minuten.

#### ZUR TAGESORDNUNG:

##### a) öffentlicher Teil:

- Zu Punkt 1: Bebauungsplan "Nördlich der Kapellenstraße - 1. Änderung", Ortsteil Auersmacher**  
- Abwägung der Beteiligung gemäß § 3 und § 4 BauGB  
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

Der Ortsrat Auersmacher empfiehlt einstimmig dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

***Der Gemeinderat beschließt ..... die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen nach § 3 und § 4 BauGB gemäß der beiliegenden Abwägungssynopse, sowie die Übernahme des Abwägungsergebnisses in die Planung.***

***und***

***Der Gemeinderat ..... beschließt gem. § 10 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan „Nördlich der Kapellenstraße – 1. Änderung“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Textteil (Teil B), als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.***

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Zu Punkt 2: Bericht der Verwaltung zum Stand der Umbaumaßnahmen am Ruppertshof**

Thomas Broßius informiert über den aktuellen Stand der Baumaßnahmen und erklärt die Entstehung der Mehrkosten. Ziel der Eröffnung ist Februar 2025. Ein Rundgang durch die neue Kindertagesstätte findet im Anschluss der Sitzung statt.

**Mitteilungen und Anfragen**

Der Vorsitzende erinnert an den Starkregen vom 17.05.24 und gibt die Frage ob die Sandfänge der Gullis verdreckt sind bzw. ob man die Einwohner wieder mehr in die Pflicht der Pflege ihrer Rinne nehmen soll, an Thomas Broßius weiter. Dieser stellt klar, dass der Bauhof regelmäßig die Auffänge säubert.

Thomas Unold erläutert den Vorschlag vom Ortsrat Auersmacher, am Marktplatz eine Bank zu demontieren. Diese Bank und die Pflastersteine werden durch die Wurzeln hochgedrückt. Vorschlag einer Ortsbegehung nach der Sitzung.

Der Ortsvorsteher bedankt sich bei dem Ortsrat und weist auf die konstituierende Sitzung am 08.07.2024 hin.

Christina Stoll merkt an, dass auf der Verkehrsinsel Ecke St. Barbarastraße – Fichtenstraße der Kirchlorbeer geschnitten werden müsste und diese Verkehrsinseln vielleicht generell neu gestaltet werden sollten. Auch die Pflege am Ruppertshof und Kriegerdenkmal wird angesprochen.

Helmut Brandstetter erinnert an den Baumersatz von Familie Dincher. Die Verwaltung sollte bitte diesbezüglich nachhaken.

Manfred Hoffmann informiert über eine abgestorbene Lärche am Bergwald in Höhe Förderband / Kreuz. Thomas Unold klärt die Eigentumsverhältnisse des Grundstücks.