

NIEDERSCHRIFT

ORRH/29/2019-2024 Ortsrat Rilchingen-Hanweiler

über die Sitzung des Orsrates Rilchingen-Hanweiler am Montag, dem 06.11.2023, 17:30 Uhr, im Jugendraum in der Mehrzweckhalle.

Die Vorsitzende, Ortsvorsteherin Frau Erika Heit, eröffnet um 17:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass sie ordnungsgemäß einberufen und bekannt gemacht ist. Der Ortsrat besteht aus 11 Mitgliedern. Es sind 6 Mitglieder anwesend. Somit ist Beschlussfähigkeit gemäß § 44 KSVG gegeben.

TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

1. Bebauungsplan "Westlich-Konrad-Adenauer-Straße - Ehemalige Spielplatzanlage",
 Ortsteil Rilchingen-Hanweiler
 - Billigung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung
 - Aufstellungsbeschluss
 - Einleitung des Bebauungsplanverfahrens
2. Anbau eines Gebäudes für die Nachmittagsbetreuung an der Grundschule Rilchingen-Hanweiler
3. Landesentwicklungsplan (LEP) Saarland 2030

Mitteilungen und Anfragen

b) nichtöffentlicher Teil:

4. Veräußerung der Grundstücke Flur 7 - 464/10 und 465/5 Konrad-Adenauer-Straße -
 Erschließung Baugebiet

Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung hat jeder Einwohner des Ortsteiles die Möglichkeit, Fragen aus dem Bereich der kommunalen Selbstverwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Die Fragen, Anregungen und Vorschläge müssen sich auf den Ortsteil beziehen. Die Redezeit beträgt insgesamt 30 Minuten.

ZUR TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

- Zu Punkt 1:** **Bebauungsplan "Westlich-Konrad-Adenauer-Straße - Ehemalige Spielplatzanlage", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler**
- Billigung des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung
 - Aufstellungsbeschluss
 - Einleitung des Bebauungsplanverfahrens

Der Ortsrat Rilchingen-Hanweiler gibt keine Empfehlung ab. Der Ortsrat bittet die Gemeinde um weitere Klärung, ob die Abwasserleitungen wirklich ausreichend in Dimension und Zustand sind und bittet insoweit um aussagefähige Unterlagen von der Gemeinde/bzw. ZEK zu diesen Erkenntnissen. Der Ortsrat bittet weiterhin um rechtliche Klärung, inwieweit die Möglichkeit besteht dort ein reines Wohngebiet zu beschließen.

Die SPD beantragt, dort keine Staffelgeschosse und keine Schankwirtschaft zu erlauben. Herr Eich hat einen Fragekatalog erarbeitet, der dem Ortsrat und der Verwaltung übergeben wird.

Zu Punkt 2: **Anbau eines Gebäudes für die Nachmittagsbetreuung an der Grundschule Rilchingen-Hanweiler**

Der Ortsrat Rilchingen-Hanweiler empfiehlt einstimmig, dem Gemeinderat folgende Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt einen Anbau für die Nachmittagsbetreuung an das Schulgebäude an dem Schulstandort Rilchingen-Hanweiler mit Kosten in Höhe von 1.000.000,00 € zu errichten.

Zu Punkt 3: **Landesentwicklungsplan (LEP) Saarland 2030**

Der Ortsrat empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig, folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt in den Bereichen:

Vorranggebiete für Gewerbe, Industrie und Dienstleistungen VG

Die Bebauungsplangebiete „Brichelberg-Glockahnung“ und „Ziegelei I und II“ im Ortsteil Kleinblittersdorf sind als Vorranggebiete für Gewerbe, Industrie und Dienstleistungen auszuweisen.

Regionale Grünzüge

Neben den bereits dargestellten Grünzügen in den Ortsteilen Bliesransbach und Kleinblittersdorf sind um die Ortslagen der Ortsteile Sitterswald und Auersmacher, sowie die Fläche westlich des Thermalbades im Ortsteil Rilchingen-Hanweiler ebenfalls als Regionale Grünzüge auszuweisen.

und

Der Gemeinderat beschließt aufgrund der Festlegungen in Abschnitt 3.01 „Siedlungsstruktur“

dem Entwurf des LEP-2030 nicht zuzustimmen.

Begründung:

Durch die restriktiven Vorgaben bezüglich der Ausweisung möglicher Baugebiete in Abschnitt 3.01 „Siedlungsstruktur“ wird die Planungshoheit der Gemeinde in einem Maße eingeschränkt, dass eine bauplanungsrechtliche Eigensteuerung der Gemeinde praktisch entfällt. Vielmehr sollte der Gesetzgeber die Vorgaben im LEP-2030 gemeinsam mit den Kommunen erarbeiten und festschreiben.

Mitteilungen und Anfragen

Die Vorsitzende bedankt sich bei allen Helfern für die erfolgreiche Ausrichtung des Seniorennachmittags.

Die Ortsvorsteherin lädt ein zu dem an den am 19.11.2023 stattfindenden Volkstrauertag. Dieser findet ab 11:00 Uhr am Denkmal – bei Regen in der Einsegnungshalle am Friedhof Rilchingen-Hanweiler statt.