

## **NIEDERSCHRIFT**

**GR/16/2019-2024    Gemeinderat**

über die Sitzung des Gemeinderates Kleinblittersdorf am Mittwoch, dem 13.10.2021, 17:30 Uhr, in der Spiel- und Sporthalle Kleinblittersdorf.

Der Vorsitzende, Bürgermeister Rainer Lang, eröffnet um 17:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass sie ordnungsgemäß einberufen und bekannt gemacht ist. Der Gemeinderat besteht aus 31 Mitgliedern. Es sind 29 Mitglieder anwesend. Somit ist Beschlussfähigkeit gemäß § 44 KSVG gegeben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt Gemeinderatsmitglied Raphael Forster die Absetzung der Tagesordnungspunkte 7 und 8. Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

### **TAGESORDNUNG:**

#### **a) öffentlicher Teil:**

1. Information über die Grundwassersituation in der Gemeinde Kleinblittersdorf
2. Aufhebung des Grundsatzbeschlusses zur Änderung des Bebauungsplanes vom 25.03.2021 "Zwischen B51 und Saargemünder Straße", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler
3. Feststellung der Jahresrechnung 2020 und Entlastung des Bürgermeisters
4. Jahresabschluss 2020 des Bäderbetriebes Kleinblittersdorf
5. Erhöhung der Vergnügungssteuer für Apparate mit Gewinnmöglichkeit ab dem 01.01.2022
6. Prüfung bezgl. der Änderung der Saarbahnpreise im Gemeindebereich - Antrag der SPD-Fraktion
7. Prüfung der Möglichkeit zur Errichtung eines stationären Geschwindigkeitsmessers an der B51 in Rilchingen-Hanweiler - Antrag der SPD-Fraktion
8. Prüfung der Möglichkeit zur Installation von Heizblockkraftwerken beim Bau von gemeindeeigenen Objekten - Antrag der SPD-Fraktion
9. Kauf eines Lastkraftwagens für den gemeindlichen Bauhof
10. Umzug des Boule-Vereins Rilchingen Hanweiler - Grundsatzbeschluss
11. Bebauungsplan "Westlich Konrad-Adenauer-Straße - Ehemalige Spielplatzanlage", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler  
- Grundsatzbeschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes
12. Bebauungsplan "Fichtenstraße", 1. Teiländerung, Ortsteil Auersmacher  
- Billigung des Bebauungsplanentwurfes  
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB  
- Einleitung des Bebauungsplanverfahrens

13. Bebauungsplan "Auf dem vordersten Gruß", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler  
- Verlängerung der Veränderungssperre
14. Bebauungsplan "Südlich der Straße B - BA Wiersbowsky", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler  
- Grundsatzbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes
15. Musikschule Obere Saar - Beschlussfassung  
über die Änderung der Schulordnung für die Musikschule Obere Saar (§ 8 Abmeldung)
16. Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in die Tagesordnung hat jeder Einwohner des Ortsteiles die Möglichkeit, Fragen aus dem Bereich der kommunalen Selbstverwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Die Fragen, Anregungen und Vorschläge müssen sich auf den Ortsteil beziehen. Die Redezeit beträgt insgesamt 30 Minuten.

### **ZUR TAGESORDNUNG:**

#### **a) öffentlicher Teil:**

#### **Zu Punkt 1: Information über die Grundwassersituation in der Gemeinde Kleinblittersdorf**

Vor Beginn der Präsentation bittet Gemeinderatsmitglied Dr. Erika Heit darum, die Unterlagen allen Gemeinderatsmitgliedern nachträglich zur Verfügung zu stellen.

Dr. Michael Penth vom Landesamt für Umwelt- und Arbeitsschutz erläutert die Grundwassersituation im "Bundstein und Muschelkalk an der oberen Saar" und zum geplanten Vorhaben der Firma Roxanne GmbH in der Gemeinde Kleinblittersdorf. Anschließend beantwortet er die Fragen der Gemeinderatsmitglieder.

#### **Zu Punkt 2: Aufhebung des Grundsatzbeschlusses zur Änderung des Bebauungsplanes vom 25.03.2021 "Zwischen B51 und Saargemünder Straße", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler**

Die Fraktionsvorsitzende der CDU, Frau Dr. Erika Heit, verliest eine Stellungnahme, die als Anlage 1 der Niederschrift beigefügt ist. Der Fraktionsvorsitzende der SPD Bernd Dick gibt ebenfalls eine Stellungnahme zu Protokoll. Diese ist als Anlage 2 der Niederschrift beigefügt. Anschließend erfolgt die Abstimmung.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Aufhebung des Grundsatzbeschlusses zur Änderung des Bebauungsplanes vom 25.03.2021 "Zwischen B51 und Saargemünder Straße", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler

#### **Zu Punkt 3: Feststellung der Jahresrechnung 2020 und Entlastung des Bürgermeisters**

Der Vorsitzende Bürgermeister Rainer Lang, die Erste Beigeordnete Frau Kathrin Gross, sowie die Beigeordnete Frau Susanne Sabrowski nehmen aus Gründen der Befangenheit

nicht an der Beratung zum Tagesordnungspunkt teil. Aus der Mitte des Gemeinderates wird einstimmig Herr Tobias Kiefer als Vorsitzende für diesen Tagesordnungspunkt benannt.

1. Der Gemeinderat Kleinblittersdorf stellt einstimmig, den geprüften Jahresabschluss 2020 mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 408.506,81 € fest.
2. Der Gemeinderat Kleinblittersdorf beschließt einstimmig, dass der Jahresüberschuss in Höhe von 408.506,81 € der Ausgleichsrücklage zugeführt wird.
3. Der Gemeinderat Kleinblittersdorf beschließt einstimmig, den Bürgermeister für den Vollzug der Haushaltswirtschaft und den Inhalt des Jahresabschlusses 2020 zu entlasten.

#### **Zu Punkt 4: Jahresabschluss 2020 des Bäderbetriebes Kleinblittersdorf**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den durch den Wirtschaftsprüfer Herr Hafner geprüften Jahresabschluss 2020 des Bäderbetriebes Kleinblittersdorf mit einer

Bilanzsumme von	2.197.702,64 €
Erträgen von	283.917,70 €
Aufwendungen von	468.009,16 € und mit einem
Jahresverlust von	184.091,46 €

festzustellen. Der Jahresverlust 2020 ist mit 174.000 € aus dem Haushalt der Gemeinde und mit 10.091,46 € durch Abbuchung von den Rücklagen auszugleichen.

#### **Zu Punkt 5: Erhöhung der Vergnügungssteuer für Apparate mit Gewinnmöglichkeit ab dem 01.01.2022**

Der Gemeinderat Kleinblittersdorf beschließt einstimmig, die Erhöhung der Vergnügungssteuer für Apparate mit Gewinnmöglichkeit nach § 2 Absatz 1 der Satzung über die Erhebung von Vergnügungssteuern in der Gemeinde Kleinblittersdorf von

- a. 12 vom Hundert auf 22 vom Hundert des Einspielergebnisses in Spielhallen oder ähnlichen Unternehmen
- b. 10 vom Hundert auf 22 vom Hundert des Einspielergebnisses in Gast- und Schankwirtschaften, Vereins-, Kantinen- oder ähnlichen Räumen sowie an sonstigen der Öffentlichkeit zugänglichen Orten

**Zu Punkt 6: Prüfung bezgl. der Änderung der Saarbahnpreise im Gemeindebereich - Antrag der SPD-Fraktion**

Der Vorsitzende Rainer Lang erläutert den Anwesenden den genauen Sachverhalt. Gemeinderatsmitglied Bernd Dick bedankt sich an dieser Stelle für die Ausarbeitung von Seiten der Gemeindeverwaltung und schlägt vor, eine Resolution zu verabschieden um die Wabenstruktur innerhalb der Gemeinde Kleinblittersdorf zu vereinheitlichen. Alle weiteren Fraktionen des Gemeinderates begrüßen den Vorschlag.

**Zu Punkt 7: Prüfung der Möglichkeit zur Errichtung eines stationären Geschwindigkeitsmessers an der B51 in Rilchingen-Hanweiler - Antrag der SPD-Fraktion**

Der Vorsitzende gibt an, dass die Erstellung eines Verkehrsgutachtens beauftragt werden soll. Der Gemeindeverwaltung liegen inzwischen zwei Angebote vor. Nach Auswertung dieser wird der Gemeinderat entsprechend informiert werden. Ortsvorsteherin Dr. Erika Heit teilt mit, dass hierzu bereits Gelder im Ortsteil Rilchingen-Hanweiler eingestellt wurden, um ein solches Gutachten zu finanzieren. Gemeinderatsmitglied Peter Krauser schlägt vor, das Verkehrsgutachten auf den Ortsteil Kleinblittersdorf auszuweiten. Für den Anteil Kleinblittersdorf sollen Gelder eingestellt werden.

**Zu Punkt 8: Prüfung der Möglichkeit zur Installation von Heizblockkraftwerken beim Bau von gemeindeeigenen Objekten - Antrag der SPD-Fraktion**

Der Vorsitzende übergibt das Wort an den Bauamtsleiter Thomas Broßius. Dieser erläutert den Anwesenden die Funktionalität eines Blockheizkraftwerkes (BHKW). Grundsätzlich wird vor jedem Umbau oder Neubau eines gemeindeeigenen Gebäudes geprüft, welches Heizsystem für das jeweilige Gebäude am passendsten ist.

**Zu Punkt 9: Kauf eines Lastkraftwagens für den gemeindlichen Bauhof**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Vorlage der Verwaltung und beschließt einstimmig, den Auftrag für die

**Lieferung eines LKW's der Marke Fuso, Canter 6C18**

an die:

**Fa. Thome-Bormann  
Rudolf Diesel Straße 6  
54595 Prüm Dausfeld**

für die geprüfte Angebotssumme von brutto 82.437,83 € zu vergeben und die dadurch entstehenden erheblichen außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 82.437,83 € zu genehmigen. Die Deckung erfolgt durch Umschichtung der nicht benötigten Mittel in Höhe von 30.000,- € bei der Haushaltsstelle 57.02.02/7000.782610 (Anschaffung von Maschinen und Geräten für den Bauhof) und durch Mehreinnahmen bei den Grundstückserlösen.

**Zu Punkt 10: Umzug des Boule-Vereins Rilchingen Hanweiler - Grundsatzbeschluss**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Boule-Verein Rilchingen-Hanweiler zu verpflichten, die jetzigen Flächen gegenüber der Leichenhalle freizumachen und die Tennisplätze 1 und 3 an der Sportanlage entsprechend für die Belange des Boule-Sportes zu ertüchtigen. Im Anschluss können die Grundstücke gegenüber der Leichenhalle gemäß dem Bebauungsplan „Umfeld Bahnhof Ost“ vermarktet werden.

**Zu Punkt 11: Bebauungsplan "Westlich Konrad-Adenauer-Straße - Ehemalige Spielplatzanlage", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler  
- Grundsatzbeschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes**

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, grundsätzlich eine städtebauliche Überplanung der Fläche der ehemaligen Spielplatzanlage an der Konrad-Adenauer-Straße im Ortsteil Rilchingen-Hanweiler. Die Verwaltung wird beauftragt Planungskonzepte zur Umsetzung des Gebietes zu erarbeiten und zusätzlich Kontakt mit Erschließungsträgern im Hinblick auf eine mögliche externe Umsetzung des Plangebietes aufzunehmen.

Vor dem formellen Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan sind die Plankonzepte den Gemeindegremien zur Beratung vorzulegen.

Gemeinderatsmitglied Dr. Erika Heit bittet darum, dass drei Aspekte die bereits im Ortsrat Rilchingen-Hanweiler besprochen wurden, in die Planung zu diesem Projekt mit einfließen. Auf dem entstehenden Gelände soll ein Spielplatz und eine Grünfläche für Familien errichtet werden. Außerdem soll die Möglichkeit einer unterschiedlichen Ein- und Ausfahrt zu dem Gelände berücksichtigt werden. Auch Gemeinderatsmitglied Adalbert Eich bittet darum, dass eine weitere Zufahrt berücksichtigt werden soll um die B51 nicht noch stärkerer Verkehrsbelastung auszusetzen.

Ja 27 Nein 2 Enthaltung 0 Befangen 0

**Zu Punkt 12: Bebauungsplan "Fichtenstraße", 1. Teiländerung, Ortsteil Auersmacher  
- Billigung des Bebauungsplanentwurfes  
- Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 BauGB  
- Einleitung des Bebauungsplanverfahrens**

„Der Gemeinderat billigt den vorgelegten Bebauungsplanentwurf mit Begründung und beschließt einstimmig, gemäß § 1 Abs. 3 und § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 12 BauGB und § 13a BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), unter Berücksichtigung der aktuellen Änderungen, die Aufstellung des Bebauungsplanes, sowie die Einleitung des Verfahrens im beschleunigten Verfahren“.

**Zu Punkt 13: Bebauungsplan "Auf dem vordersten Gruß", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler  
- Verlängerung der Veränderungssperre**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, gemäß § 17 Abs. 1 BauGB zur Sicherung der Planung des Bebauungsplangebietes „Auf dem vordersten Gruß“ im Ortsteil Rilchingen-

Hanweiler, die Verlängerung der Veränderungssperre um ein weiteres Jahr.

Die Verwaltung wird beauftragt rechtzeitig vor Ablauf der ersten Frist (20.11.2021) die Satzung zur Verlängerung der Veränderungssperre zu veröffentlichen.

**Zu Punkt 14: Bebauungsplan "Südlich der Straße B - BA Wiersbowsky", Ortsteil Rilchingen-Hanweiler  
- Grundsatzbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes**

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich, grundsätzlich die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Abschluss eines Durchführungsvertrages zur Umsetzung des geplanten Vorhabens. Über den formellen Aufstellungsbeschluss wird erst nach Vorlage eines abgestimmten Bebauungsplanentwurfes beraten.

Ja 16 Nein 9 Enthaltung 2 Befangen 1

**Zu Punkt 15: Musikschule Obere Saar - Beschlussfassung  
über die Änderung der Schulordnung für die Musikschule Obere Saar (§ 8 Abmeldung)**

Der Ausschuss für Jugend-, Schule, Kultur, Sport und Freizeit empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig, nachstehende Beschlussfassung:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die in der Anlage 3 beigefügte Schulordnung der Musikschule Obere Saar mit Wirkung vom 01. Januar 2022.

**Zu Punkt 16: Mitteilungen und Anfragen**

Der Vorsitzende Bürgermeister Rainer Lang teilt den Gemeinderatsmitgliedern mit, dass der frühere Ortsvorsteher von Kleinblittersdorf Mathias Hoffstetter im Alter von 93 Jahren verstorben ist.