

NIEDERSCHRIFT

ORKI/13/2014-2019 Ortsrat Kleinblittersdorf

über die Sitzung des Orsrates Kleinblittersdorf am Dienstag, dem 13.09.2016, 17:30 Uhr, im Sitzungssaal, Alte Schulstraße 5, Kleinblittersdorf.

Der Vorsitzende, Ortsvorsteher Hans-Josef Bur, eröffnet um 17:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass sie ordnungsgemäß einberufen und bekannt gemacht ist. Der Ortsrat Kleinblittersdorf besteht aus 11 Mitgliedern. Es sind 8 Mitglieder anwesend. Somit ist Beschlussfähigkeit gemäß § 44 KSVG gegeben.

Aus gegebenem Anlass (der Bürgerprotest gegen das geplante Bordell) und einer großen Anzahl (ca.25-30) von anwesenden Bürgern hat der Ortsratsvorsitzende Hans-Josef Bur die Bürgerfragestunde vorgezogen, und vor die Beratung der einzelnen Tagesordnungspunkte gestellt. Die Bürgerfragestunde fand von 17.35 Uhr bis 18.20 Uhr statt.

Anwesend sind:

Vorsitzender:

1. Herr Hans-Josef Bur

Vom Ortsrat:

2. Herr Jürgen Brettar
3. Herr Johannes Bur
4. Herr Roland Dahlem
5. Herr Stefan Jung
6. Frau Eva-Maria Kiefer
7. Herr Hermann Mohr
8. Herr Gerd Wohlschlegel

Vom Gemeinderat:

9. Frau Marianne Niederländer
10. Herr Hans-Georg Schmidt

Von der Verwaltung:

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| 11. Herr Klaus Dincher | FB 3 |
| 12. Herr Andreas Lang | FB4 - Protokollführer |

Als Sachverständige/r:

13. Herr Architekt, Arus GmbH Latz
14. Herr Klaus Posselt
15. Frau Volgger

Es fehlen:

Vom Ortsrat:

16. Frau Ulrike Burghard
17. Herr Karl-Peter Fuhr
18. Herr Bernd Walter

TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

1. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnhaus Lebenshilfe Obere Saar", Ortsteil Kleinblittersdorf
- Zustimmung Durchführungsvertrag
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnhaus Lebenshilfe Obere Saar", Ortsteil Kleinblittersdorf
- Abwägung der Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
3. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
Bauvorhaben: Klopstraße 47, Ortsteil Kleinblittersdorf
4. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
Bauvorhaben: Saarbrücker Straße 56, Ortsteil Kleinblittersdorf
5. Teich- und Parkanlage "In der Bemelswies" - 2. Bauabschnitt Planung und Vorhaben
6. Mitteilungen und Anfragen

ZUR TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

Zu Punkt 1: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnhaus Lebenshilfe Obere Saar", Ortsteil Kleinblittersdorf
- Zustimmung Durchführungsvertrag

Beschlussvorschlag:

Der Ortsrat Kleinblittersdorf nimmt Kenntnis von der Vorlage der Verwaltung und empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss des als Anlage beigefügten Entwurfs des Durchführungsvertrages zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnhaus Lebenshilfe Obere Saar“ zwischen der Gemeinde Kleinblittersdorf und der Lebenshilfe für Menschen mit Behinderung Obere Saar e.V., Industriestraße 8, 66129 Saarbrücken.

Ja 7 Enthaltung 1

Zu Punkt 2: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnhaus Lebenshilfe Obere Saar", Ortsteil Kleinblittersdorf
- Abwägung der Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

Beschlussvorschlag:

Der Ortsrat Kleinblittersdorf nimmt Kenntnis von der Vorlage der Verwaltung und empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Stellungnahmen gemäß der beiliegenden Abwägungssynopse abzuwägen, die Abwägungsergebnisse in die Planung zu übernehmen, die Begründung zu billigen und den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnhaus Lebenshilfe Obersaar“ gemäß § 10 BauGB als Satzung zu beschließen.

Ja 4 Enthaltung 4

Zu Punkt 3: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
Bauvorhaben: Kloppestraße 47, Ortsteil Kleinblittersdorf

Beschlussvorschlag:

Der Ortsrat Kleinblittersdorf nimmt Kenntnis von der Vorlage der Verwaltung und empfiehlt einstimmig dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt zu dem Bauvorhaben:

Antragsteller: Silke Kany
Vorhaben: Umbau und Erweiterung der vorhandenen Pkw-Garage
Straße: Kloppestraße 47
Ortsteil: Kleinblittersdorf

das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB herzustellen.

Zu Punkt 4: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
Bauvorhaben: Saarbrücker Straße 56, Ortsteil Kleinblittersdorf

Beschlussvorschlag:

Der Ortsrat Kleinblittersdorf nimmt Kenntnis von der Vorlage der Verwaltung und empfiehlt einstimmig dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt zu dem Bauvorhaben:

Antragsteller: Jean-Philippe Loew
Vorhaben: Umbau eines Scheunengebäudes in Wohnungen
Straße: Saarbrücker Straße 56
Ortsteil: Kleinblittersdorf

das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB herzustellen.

Zu Punkt 5: Teich- und Parkanlage "In der Bemelswies" - 2. Bauabschnitt Planung und Vorhaben

Beschlussvorschlag:

Der Ortsrat nimmt Kenntnis von den Sitzungsvorlagen und beschließt einstimmig dem Antrag für den 2. Bauabschnitt in der vorliegenden Form zuzustimmen, ohne finanzielle Mittel der Gemeinde. Die Verwaltung wird gebeten den Antrag für die Förderung und Erhaltung dörflichen Lebens und bürgerlichen Engagements im ländlichen Raum des Saarlandes beim Umweltministerium zu stellen und zu prüfen ob es weitere Fördermöglichkeiten wie Biosphärenregion oder EU-Mittel gibt.

Zu Punkt 6: Mitteilungen und Anfragen

Ortsvorsteher Hans-Josef Bur teilt mit, dass an dem Fußgängerüberweg an der Villa Musica die Bäume die Beleuchtung des Überweges einschränken. Er bittet darum, diese zurückzuschneiden.

Ortsratsmitglied Gerd Wohlschlegel weist auf die ungemähten gemeindeeigenen Wiesen und Grundstücke in der Wintringer Straße Nähe Schule und Schwimmbad hin, und bittet darum, diese als auch alle anderen gemeindeeigenen Wiesen und Grundstücke mehrmals im Jahr zu mähen.

Ortsratsmitglied Johannes Bur teilt den zahlreich anwesenden Bürgern die Möglichkeiten mit, über die Sitzungen der Räte mehr Informationen zu erhalten, z.B. über das Bürgerinformationssystem.

Ende der Sitzung: 19:30 Uhr

Der Vorsitzende

Die Protokollführer/in

Die Mitglieder

Hans-Josef Bur
Ortsvorsteher

Andreas Lang

Johannes Bur

Jürgen Brettar

Gesehen:

Stephan Strichertz
Bürgermeister