

NIEDERSCHRIFT

ORKI/08/2014-2019 Ortsrat Kleinblittersdorf

über die Sitzung des Orsrates Kleinblittersdorf am Montag, dem 15.02.2016, 17:30 Uhr, im Sitzungssaal, Alte Schulstraße 5, Kleinblittersdorf.

Der Vorsitzende, Ortsvorsteher Hans-Josef Bur, eröffnet um 17:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass sie ordnungsgemäß einberufen und bekannt gemacht ist. Der Ortsrat Kleinblittersdorf besteht aus 11 Mitgliedern. Es sind 9 Mitglieder anwesend. Somit ist Beschlussfähigkeit gemäß § 44 KSVG gegeben.

Anwesend sind:

Vorsitzender:

1. Herr Hans-Josef Bur

Vom Ortsrat:

2. Herr Jürgen Brettar
3. Herr Johannes Bur
4. Frau Ulrike Burghard
5. Herr Karl-Peter Fuhr
6. Herr Stefan Jung
7. Frau Eva-Maria Kiefer
8. Herr Hermann Mohr
9. Herr Bernd Walter

Vom Gemeinderat:

10. Frau Marianne Niederländer
11. Herr Hans-Georg Schmidt

Von der Verwaltung:

12. Herr Lucas Hector

FB 1 - Protokollführer

Es fehlen:

Vom Ortsrat:

13. Herr Roland Dahlem
14. Herr Gerd Wohlschlegel

TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

1. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: An der Seilbahn 27, Ortsteil Kleinblittersdorf
2. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Elsässer Straße 56, Ortsteil Kleinblittersdorf
3. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Gartenstraße 12, Ortsteil Kleinblittersdorf
4. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Wintringer Straße 21, Ortsteil Kleinblittersdorf
5. Aufhebung eines Beschlusses aus der Sitzung vom 02.06.2015 Tagesordnungspunkt 3
"Niederschrift der Sitzung des Orsrates vom 04.Dezember 2014 - Formulierung und Beschlussfassung"
6. Niederschrift der Sitzung des Orsrates vom 04.Dezember 2014
7. Parkplatzsituation im Ortszentrum Kleinblittersdorf
8. Fußweg zwischen Wintringer Straße und Schillerstraße
9. Teichanlage "Bemelswies"
10. Mitteilungen und Anfragen

Im Anschluss an den öffentlichen Teil der Tagesordnung hat jeder Einwohner des Ortsteiles die Möglichkeit, Fragen aus dem Bereich der kommunalen Selbstverwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Die Fragen, Anregungen und Vorschläge müssen sich auf den Ortsteil beziehen.

Die Redezeit beträgt insgesamt 30 Minuten.

ZUR TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

Zu Punkt 1: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB - Bauvorhaben: An der Seilbahn 27, Ortsteil Kleinblittersdorf

Der Vorsitzende, Hans-Josef Bur, unterbricht die Sitzung nach § 49 KSVG, um die anwesenden Bürger zu hören.

Der Ortsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage der Verwaltung und empfiehlt mehrheitlich dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt zu dem Bauvorhaben:

Antragsteller:	Silke Ackermann und Sascha Vesquet
Vorhaben:	Neubau Einfamilienwohnhaus mit Garage
Aktenzeichen:	K/078/15
Straße:	An der Seilbahn 27
Ortsteil:	Kleinblittersdorf

die beantragten Befreiungen gemäß § 31 BauGB in Verbindung mit § 68 LBO zu billigen und das Einvernehmen gemäß § 36 BauGB herzustellen.

Ja 8 Nein 1

Zu Punkt 2: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB - Bauvorhaben: Elsässer Straße 56, Ortsteil Kleinblittersdorf

Der Ortsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage der Verwaltung und empfiehlt einstimmig dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben (Vorbescheid):

Antragsteller:	Wadia Abou Chaya
Vorhaben:	Aufstellen eines Imbisswagens
Aktenzeichen:	K/001/16
Straße:	Elsässer Straße 56
Ortsteil:	Kleinblittersdorf

nicht zu und stellt gemäß § 36 BauGB das Einvernehmen nicht her.

Das Vorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung nicht in die Eigenart der näheren Umgebung ein.

Zu Punkt 3: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Gartenstraße 12, Ortsteil Kleinblittersdorf

Der Ortsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage der Verwaltung und empfiehlt einstimmig dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben:

Antragsteller:	Wenke und Klaus Pilger
Vorhaben:	Umbau und Erweiterung des Nebengebäudes in ein Gästehaus mit Terrasse, sowie Neubau einer Garage
Aktenzeichen:	K/069/15
Straße:	Gartenstraße 12
Ortsteil:	Kleinblittersdorf

zu und stellt gemäß § 36 BauGB das Einvernehmen her.

Zu Punkt 4: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Wintringer Straße 21, Ortsteil Kleinblittersdorf

Der Ortsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage der Verwaltung und empfiehlt einstimmig dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben:

Antragsteller:	Mario Paul
Vorhaben:	Erweiterung eines Einfamilienhauses: Errichtung Anbau für Bad und Küche/Bad
Aktenzeichen:	K/071/15
Straße:	Wintringer Straße 21
Ortsteil:	Kleinblittersdorf

zu und stellt gemäß § 36 BauGB das Einvernehmen her.

Zu Punkt 5: Aufhebung eines Beschlusses aus der Sitzung vom 02.06.2015 Tagesordnungspunkt 3 "Niederschrift der Sitzung des Orsrates vom 04.Dezember 2014 - Formulierung und Beschlussfassung"

Der Ortsrat Kleinblittersdorf beschließt einstimmig, den Beschluss vom 02.06.2015, Tagesordnungspunkt 3 „Niederschrift der Sitzung des Orsrates vom 04.12.2014- Formulierung und Beschlussfassung“, nicht aufzuheben.

Zu Punkt 6: Niederschrift der Sitzung des Orsrates vom 04.Dezember 2014

Es erfolgt keine Beratung.

Zu Punkt 7: Parkplatzsituation im Ortszentrum Kleinblittersdorf

Der Ortsrat fordert einstimmig die Verwaltung auf, die Kosten für ein Parkdeck über dem Park und Ride Parkplatz und / oder weitere Parkmöglichkeiten im Ortskern zu ermitteln und Zuschussmöglichkeiten für dieses Projekt zu prüfen. Außerdem solle bei einem möglichen Rathausanbau, die dort wegfallenden Parkplätze berücksichtigt werden.

Zu Punkt 8: Fußweg zwischen Wintringer Straße und Schillerstraße

Der Ortsrat bittet die Verwaltung, bis zum 26.02.2016 die Sicherung des Fußweges zwischen Schillerstraße und Röthlinger Straße herzustellen.

Zu Punkt 9: Teichanlage "Bemelswies"

Der Ortsrat bittet die Verwaltung, dass der Bauhof die Park- und Teichanlage regelmäßig pflegt.

Zu Punkt 10: Mitteilungen und Anfragen

Das Mitglied Frau Ulrike Burghard teilt mit, dass am Schulhofgelände der Gemeinschaftsschule eine Straßenlaterne defekt sei.

Das Mitglied Karl-Peter Fuhr teilt mit, dass die Straße „Zum Rechen“ noch immer stark verschmutzt sei. Er bittet um Auskunft über den Stand der Angelegenheit.

Weiterhin weist er auf Abschwemmungen des Erdreichs an der angelegten Böschung auf den Gehweg der Friedhofstraße im Bereich der Seniorenresidenz hin. Er bittet darum, dass der Betreiber darauf hingewiesen wird, dass das Grundstück ordnungsgemäß eingefasst wird. Er bittet um Auskunft über den Stand der Angelegenheit.

Ortsvorsteher Hans-Josef Bur teilt mit, dass am 17.02.2016 ein neuer Verein gegründet wird, der sich mit der Verschönerung des Ortes beschäftigt.

Außerdem teilt er mit, dass auf der Freundschaftsbrücke im Zuge der Partnerschaft mit Grosbliederstroff Blumenkästen angebracht werden.

Weiterhin dankt er den Organisatoren und der beteiligten Karnevalsvereine für die Durchführung des Umzuges.

Das Mitglied Johannes Bur teilt mit, dass die Kreuzung Saarbrücker Straße / Wintringer Straße noch vom Umzug verschmutzt sei.

Außerdem fragt er an, ob die Leuchtreklame an der neuen Shisha Bar genehmigt ist.

Ende der Sitzung: 19:20 Uhr

Der Vorsitzende

Der Protokollführer

Die Mitglieder

Hans-Josef Bur
Ortsvorsteher

Lucas Hector

Johannes Bur

Jürgen Brettar

Gesehen:

Stephan Strichert
Bürgermeister