

NIEDERSCHRIFT

ORRH/11/2014-2019 Ortsrat Rilchingen-Hanweiler

über die Sitzung des Orsrates Rilchingen-Hanweiler am Montag, dem 15.02.2016, 17:35 Uhr, im Schulungsraum Feuerwehrgerätehaus Rilchingen-Hanweiler.

Die Vorsitzende, Ortsvorsteherin Dr. Erika Heit, eröffnet um 17:35 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass sie ordnungsgemäß einberufen und bekannt gemacht ist. Der Ortsrat Rilchingen-Hanweiler besteht aus 11 Mitgliedern. Es sind 8 Mitglieder anwesend. Somit ist Beschlussfähigkeit gemäß § 44 KSVG gegeben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beschließt der Ortsrat einstimmig, den Punkt „Schienengleicher Bahnhofübergang am Bahnhof Rilchingen-Hanweiler“ als Punkt 1 in die Tagesordnung aufzunehmen.

Anwesend sind:

Vorsitzende:

1. Frau Dr. Erika Heit

Vom Ortsrat:

2. Herr Stefan Brettar
3. Frau Isabell Doll
4. Herr Michael Fries
5. Frau Susanne Froning-Juche
6. Frau Carmen Maas
7. Herr Matthias Strauss
8. Herr Hans-Walter Thürmann

Von der Verwaltung:

- | | |
|---|--------------------------|
| 9. Herr Klaus Dincher | FB 3 |
| 10. Frau Elisabeth Krauser | FB 1 - Protokollführerin |
| 11. Herr Bürgermeister Stephan Strichertz | |

Es fehlen:

Vom Ortsrat:

12. Herr Bernd Dick
13. Herr Thomas Linden
14. Herr Stefan Pauly

TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

1. Schienengleicher Bahnübergang am Bahnhof Rilchingen-Hanweiler
2. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Saargemünder Straße 17, Ortsteil Rilchingen-Hanweiler
3. Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Saargemünder Straße 45, Ortsteil Rilchingen-Hanweiler
4. Mitteilungen und Anfragen

Im Anschluss an den öffentlichen Teil der Tagesordnung hat jeder Einwohner des Ortsteiles die Möglichkeit, Fragen aus dem Bereich der kommunalen Selbstverwaltung zu stellen sowie Anregungen und Vorschläge zu unterbreiten. Die Fragen, Anregungen und Vorschläge müssen sich auf den Ortsteil beziehen.

Die Redezeit beträgt insgesamt 30 Minuten.

ZUR TAGESORDNUNG:

a) öffentlicher Teil:

Zu Punkt 1: Schienengleicher Bahnübergang am Bahnhof Rilchingen-Hanweiler

Bürgermeister Strichertz und Klaus Dincher von der Gemeindeverwaltung informieren den Ortsrat über den Stand der Angelegenheit und erläutern das Ergebnis der vorliegenden Machbarkeitsstudie.

**Zu Punkt 2: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Saargemünder Straße 17, Ortsteil Rilchingen-Hanweiler**

Der Ortsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage der Verwaltung und empfiehlt einstimmig dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben:

Antragsteller:	Tanja und Gerd Gadzimski
Vorhaben:	Wiederaufbau nach Brandschaden und Umbau des Wohnhauses mit rückwärtigem Anbau eines Balkons
Aktenzeichen:	K/075/15
Straße:	Saargemünder Straße 17
Ortsteil:	Rilchingen-Hanweiler

zu und stellt gemäß § 36 BauGB das Einvernehmen her.

Zu Punkt 3: Herstellung des Einvernehmens nach § 36 BauGB
- Bauvorhaben: Saargemünder Straße 45, Ortsteil Rilchingen-Hanweiler

Der Ortsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage der Verwaltung und empfiehlt mehrheitlich dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Bauvorhaben (Vorbescheid):

Antragsteller:	Arjana Emiri
Vorhaben:	Umnutzung der ehemaligen Apotheke als Pizzeria
Aktenzeichen:	K/070/15
Straße:	Saargemünder Straße 45
Ortsteil:	Rilchingen Hanweiler

nicht zu, gemäß § 14 Abs. 2 BauGB wird eine Ausnahme von der Veränderungssperre nicht erteilt und gemäß § 36 BauGB das Einvernehmen nicht hergestellt.

Das Vorhaben entspricht nicht den städtebaulichen Zielen des künftigen Bebauungsplanes „Nördlich –Auf dem mittelsten Hamm“.

Ja 1 Nein 7

Zu Punkt 4: Mitteilungen und Anfragen

Die Ortsvorsteherin Frau Dr. Heit informiert über den Stand der Arbeiten am Kreisel in der Konrad-Adenauer-Straße. Ebenfalls sagt sie, dass die Poller für die Konrad-Adenauer-Straße bestellt sind.

Weiterhin informiert sie, dass eine Erschließung des Geländes zwischen Kindergartens und Bahnhof nicht geht.

Das Mitglied Matthias Strauss bittet die Verwaltung, einen gefälltten Baum am Kirchberg (in der Kurve) zu entfernen.

Ende der Sitzung: 18:30 Uhr

Die Vorsitzende

Die Protokollführerin

Die Mitglieder

Dr. Erika Heit
Ortsvorsteherin

Elisabeth Krauser

Matthias Strauss

Hans-Walter Thürmann

Gesehen:

Stephan Strichertz
Bürgermeister